

**YAPI RUHSATI ALMAK İÇİN GEREKLİ EVRAK VE PROJE LİSTESİ**

Doküman No

LS.04

Yayın Tarihi

11.01.2021

Revizyon No

0

Revizyon Tarihi

ADA / PARSEL				
YER SAHİBİ ADI				
MÜTEAHHİT FİRMA ADI				
YAPI DENETİM FİRMASI ADI				
	İSTENEN EVRAK ve PROJELER	UYGUN	UYGUN DEĞİL	NOT
Y A B P E L I L G S E A L H E İ R B İ İ	BAŞVURU DİLEKÇESİ			
	VERGİ LEVHASI (ŞİRKET İSE)			
	YAPI SAHİBİ KİMLİK FOTOKOPİSİ			
	GÜNCEL FAALİYET BELGESİ FOTOKOPİSİ			
	NOTER ONAYLI İMZA SİRKÜLERİ/BEYANNAMESİ FOTOKOPİSİ			
	TAPU/TAHSİS BELGESİ FOTOKOPİSİ			
	APLIKASYON KROKİSİ(HARİTA MÜH. VE YAPI DENETİM ONAYLI)			
	İMAR DURUMU VE İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVESİ			OSB TARAFINDAN VERİLECEK
	ÇED GÖRÜŞÜ			
	TAAHHÜTNAME (EK-1)			METİN ÖRNEĞİ OSB DEN ALINACAK. YAPI MÜTEAHHİDİ İLE BİRLİKTE İMZALANACAK.
YAPI RUHSATI HARÇ DEKONTU				
M Ü E P L R L O İ J F E L B E E R L G V E L E R İ	MİMARİ PROJE (5 Adet)			
	PEYZAJ PROJELERİ (4 adet)			(İLGİLİ MESLEK ODASI ONAYLI)
	AKUSTİK RAPOR (2 adet)			
	STATİK PROJE (4 adet)			
	STATİK HESAP/ RAPOR (2 adet)			
	ZEMİN ETÜT RAPORU (PARSEL BAZINDA)			(İLGİLİ MESLEK ODASI ONAYLI)
	GEOTEKNİK RAPOR(PARSEL BAZINDA)			(İLGİLİ MESLEK ODASI ONAYLI)
	ELEKTRİK PROJESİ(4 ADET)			(İLGİLİ MESLEK ODASI ONAYLI)
	PTT PROJESİ(4 ADET)			(İLGİLİ MESLEK ODASI ONAYLI)
	YANGIN ALGILAMA PROJESİ(4 ADET)			(İLGİLİ MESLEK ODASI ONAYLI)
	SİHHİ TESİSAT PROJESİ(4 ADET)			(İLGİLİ MESLEK ODASI ONAYLI)
	İSİ YALITIM PROJESİ(4 ADET)			(İLGİLİ MESLEK ODASI ONAYLI)
	YANGIN TESİSAT PROJESİ(4 ADET)			(İLGİLİ MESLEK ODASI ONAYLI)
	HARİTA UYGULAMA BELGESİ (HUS) (3 ADET)			(İLGİLİ MESLEK ODASI ONAYLI)
ASANSÖR PROJESİ (varsa)			(İLGİLİ MESLEK ODASI ONAYLI)	
PROJE MÜELLİFLERİ GÜNCEL BÜRO TESCİL BELGELERİ VE TAAHHÜTNAMELERİ (EK-2)				
GEREKLİ İSE NOTER ONAYLI MUVAFAKATNAME (EK-3)				
D E N E T İ M	VERGİ LEVHASI			
	NOTER ONAYLI İMZA SİRKÜLERİ FOTOKOPİSİ			
	İZİN BELGESİ FOTOKOPİSİ (YA DA NOTER ONAYLI)			
	YAPI DENETİM TAAHHÜTNAMESİ			
	DENETÇİ BELGELERİ, İMZA BEYANNEMELERİ, İKAMETGAH BELGELERİ			
	PROJE KONTROL FORMU			İLGİLİ DİSİPLİNE AİT TÜM SAYFALAR İMZALANACAK.
YAPIYA İLİŞKİN BİLGİ FORMU (YİBF)				
YAPI DENETİM HİZMET SÖZLEŞMESİ ASLI, İLK TAKSİT DEKONTU				
M Ü T E A P H İ D	VERGİ LEVHASI			
	GÜNCEL FAALİYET BELGESİ FOTOKOPİSİ			
	NOTER ONAYLI İMZA SİRKÜLERİ/BEYANNAMESİ FOTOKOPİSİ			
	YETKİ BELGE GRUBUNU GÖSTERİR BELGE (EK-4)			ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TARAFINDAN BELİRLENEN YETERLİLİK ŞARTLARINA İŞLEM YAPILACAKTIR.
	YAPI MÜTEAHHİDİ TAAHHÜTNAMESİ (EK-5)			
NOTER TASTIKLI İNŞAAT YAPIM SÖZLEŞMESİ				
Ş E A N Ş T E İ F Y İ	TC KİMLİK NO GÖSTEREN BELGE			
	ŞANTİYE ŞEFİ TAAHHÜTNAMESİ (EK-6)			
	ŞANTİYE ŞEFİ ODA KAYIT BELGESİ			
	YAPI MÜTEAHHİDİ İLE YAPILAN SÖZLEŞME			

Hazırlayan	Onaylayan
Mehmet Oray KARADAĞ	Semih İDİL
İnşaat Mühendisi/ İmar İşleri	Makine Mühendisi/ Bölge Müdürü

OSBÜK KONTROL FORMUNA UYGUN HAZIRLANMIŞTIR.